

## Opportunità e procedure della sostenibilità

La sostenibilità rappresenta una promettente risposta alle nuove domande per un'edilizia pienamente inserita nei processi di sviluppo in grado di raccogliere le grandi sfide ambientali e macro-economiche. Un'opportunità per rilanciare un settore fondamentale per l'economia italiana, che si trova ancora pienamente in crisi. È questo il senso della pubblicazione "Certificare la sostenibilità in edilizia. Dal progetto al cantiere, dal prodotto all'edificio", realizzata da ICMQ, presentata il 2 marzo a Milano. "Chi vuole affrontare il mercato presente e futuro deve proporre prodotti che rispondano a requisiti di sostenibilità ambientale e deve poterne garantire, seriamente, le prestazioni", ha dichiarato Lorenzo Orsenigo, direttore di Icmq. "Un sistema di certificazione di terza parte indipendente, sottoposto alla vigilanza prevista dalla normativa comunitaria, è lo strumento adeguato a rispondere a questa esigenza. Negli Stati Uniti la realizzazione di interventi con caratteristiche di sostenibilità è la normalità e non l'eccezione, così come il mercato dei prodotti "green" è ampio e la mancanza di queste caratteristiche significa essere tagliati fuori da importanti realizzazioni immobiliari, e quindi dal mercato. Anche l'Italia si sta avvicinando a questo tipo di situazione". È ormai riconosciuto, infatti, che la certificazione è l'unico sistema reale in grado di assicurare la rispondenza del raggiungimento delle prestazioni di sostenibilità dichiarate di un edificio o di un singolo prodotto. La pubblicazione ha proprio l'obiettivo di porsi come riferimento per gli operatori del settore, illustrando i principali schemi di certificazione esistenti nel mondo e quali sono i modelli che si applicano in Italia. La sezione finale del volume presenta alcuni casi di studio, fra i quali il cantiere Porta Nuova a Milano, uno dei primi e più grandi cantieri sostenibili in Italia. Il testo si può ottenere gratuitamente facendone richiesta a Icmq:

[icmq@icmq.org](mailto:icmq@icmq.org)

