

www.edilio.it

5 agosto 2011

Sistema Edificio® diventa una best practice italiana



26/07/2011

Request è un progetto europeo, finanziato dal Programma Energia Intelligente per l'Europa, che mira ad accrescere la quantità e la qualità degli interventi di riqualificazione energetica degli edifici residenziali in Europa.

Il progetto, sviluppato da un consorzio di istituti di ricerca e di agenzie nazionali per l'energia, intende contribuire da un lato a rafforzare la cooperazione tra le diverse categorie professionali del recupero edilizio, affinché venga assicurato l'incremento delle prestazioni energetiche dell'immobile a fine lavori, dall'altro a motivare i proprietari di case o edifici a investire in interventi di efficienza energetica.

Request si articola nelle seguenti fasi:

1. creare una selezione di strumenti, tecniche e schemi per facilitare e promuovere l'attuazione delle raccomandazioni contenute nel certificato energetico e l'accesso ad una filiera della riqualificazione energetica basata sulla qualità;



2. sviluppare strumenti e strategie per incoraggiare la realizzazione degli interventi migliorativi raccomandati nel certificato energetico;
3. proporre uno standard di qualità per la filiera esecutiva della riqualificazione energetica, riproducibile in vari contesti;
4. testare e misurare a livello nazionale l'impatto degli strumenti predisposti, attraverso la realizzazione di progetti pilota.

Il contributo di ICMQ

Nell'ambito della prima fase di lavoro Enea ha segnalato lo schema di certificazione ICMQ Sistema Edificio® come best practice italiana, considerando le caratteristiche di qualità dello schema che garantiscono assistenza continua al proprietario/investitore e completezza e qualità dei risultati ottenuti al termine del processo di certificazione.

Inoltre ICMQ si appresta a collaborare con Enea anche per la fase di test operativo di Request (fase 3), mettendo a disposizione l'esperienza maturata in questi anni di attività nel settore della certificazione in edilizia, al fine di applicare ed eventualmente proporre miglioramenti agli strumenti operativi predisposti. In aggiunta al coinvolgimento nel progetto Request, ICMQ svolge un ruolo attivo nei "Tavoli di lavoro 4E - Efficienza Energetica Edifici Esistenti" promossi dalla Sezione edilizia residenziale-terziario dell'Utee Enea. L'iniziativa promuove il confronto e lo scambio di esperienze tra i rappresentanti degli operatori italiani su temi fondamentali per l'efficacia e la qualità del recupero energetico; in particolare i tavoli di lavoro nascono come sede di discussione tra attori economici, sociali e istituzionali sulle seguenti tematiche: certificazione di impresa e prodotto, formazione e qualificazione di operatori e figure professionali, contrattualistica, promozione e informazione. Obiettivo principale è individuare barriere e opportunità nell'attuazione degli strumenti legislativi vigenti, ma anche contribuire a delineare nuovi scenari di intervento, considerando che gli esiti del lavoro saranno forniti al ministero dello Sviluppo economico.

Certificazione energetica ma non solo

Lo schema Sistema Edificio®, in accordo con la direttiva Epcd e con la legislazione vigente, valuta e certifica la prestazione energetica degli edifici, considerando anche altri aspetti come l'acustica, il comfort termico, il comfort luminoso e il risparmio idrico.

Sistema Edificio® certifica gli edifici di nuova costruzione fin dalla fase progettuale, emettendo un primo certificato che fornisce un utile indicazione per il proprietario e per il team di progettazione. Nel corso della realizzazione in cantiere vengono svolte visite ispettive finalizzate a svolgere una verifica di conformità del costruito al progetto, emettendo al termine della costruzione il certificato energetico finale, sulla base delle evidenze raccolte.

In generale i certificati sono sempre accompagnati da rapporti tecnici che riportano le evidenze raccolte direttamente in campo, la base dati di riferimento, le modalità di calcolo e i suggerimenti per il miglioramento delle prestazioni dell'involucro e degli impianti.

Come ulteriore garanzia di qualità del processo di certificazione energetica, ICMQ ha sviluppato in collaborazione con il dipartimento di Energia del Politecnico di Milano, un software proprietario per l'effettuazione dei calcoli. Ciò rende Sistema Edificio® uno dei processi più affidabili e convenienti per la valorizzazione delle caratteristiche prestazionali degli edifici, consentendone un migliore apprezzamento sul mercato; lo schema effettua attività di diagnosi e certificazione energetica anche per edifici esistenti.