



ICMQ

I servizi per la sostenibilità

La filiera delle costruzioni si indirizza sempre più verso l'utilizzo di sistemi, prodotti e materiali che evitino lo sfruttamento di risorse esauribili, diminuiscano l'inquinamento e riducano gli smaltimenti in discarica.

La sostenibilità rappresenta infatti per l'edilizia la direzione più promettente per un nuovo sviluppo in grado di raccogliere le grandi sfide ambientali e macro-economiche.

ICMQ è impegnato da diversi anni nell'offrire una serie di servizi in tale ambito.

ICMQ ECO

MAKE IT SUSTAINABLE

Dichiarazione ambientale (EPD)

Asserzione ambientale

ICMQ
per la sostenibilità

Protocollo LEED

Protocollo ITACA

ARCA (edifici in legno)

Sistema Edificio

Certificazione energetica

Diagnosi energetica e audit energetico

Certificazione ambientale

Registrazione EMAS

Certificazione sistemi per l'energia

Emission trading

www.icmq.org



ICMQ propone il marchio di sostenibilità **ICMQ ECO**.

La certificazione delle caratteristiche prestazionali e di sostenibilità dei prodotti si rende necessaria quale garanzia di terza parte indipendente delle dichiarazioni del produttore e per rispondere alla diffusione di schemi di certificazione degli edifici basati su un sistema a rating, come ad esempio LEED o ITACA, che promuovono l'utilizzo di materiali a basso impatto ambientale.

Il marchio viene rilasciato alle aziende che certificano le caratteristiche prestazionali dei prodotti unitamente alle caratteristiche che rispondono ai principi di sostenibilità ambientale come ad esempio la durabilità, la presenza di materiale riciclato, il valore di riflettanza o di emissioni di componenti o sostanze nocive per l'ambiente o per le persone. La presenza del marchio ICMQ ECO sul prodotto assicura pertanto, attraverso controlli periodici sul prodotto stesso e sui processi produttivi, che tutta la produzione oggetto di certificazione è conforme nel tempo a quanto dichiarato dal produttore.

Le aree richiamate nel certificato sono tre:

- 1.** tutela dell'ambiente (crediti: Qualità ambientale interna e Sito sostenibile in LEED, Qualità ambientale indoor in ITACA);
- 2.** tutela delle risorse (crediti: Materiali e risorse in LEED, Consumo di risorse in ITACA);
- 3.** risparmio energetico (crediti: Energia e atmosfera e Sito sostenibile in LEED, Consumo d'energia in ITACA).

Il produttore può scegliere uno o più percorsi di sostenibilità e accedere ad uno dei quattro livelli della certificazione di prodotto sostenibile: ICMQ ECO, ECO Silver, ECO Gold ed ECO Platinum.

Il riconoscimento di un determinato livello dipende dal fatto che il prodotto da certificare possenga una o più caratteristiche riconducibili alle tre dimensioni della sostenibilità.



MAKE IT SUSTAINABLE



Un'azienda orientata verso la sostenibilità è consapevole che esiste un rapporto di interdipendenza tra la dimensione ambientale, sociale ed economica del contesto in cui essa opera. ICMQ ha sviluppato un modello di sostenibilità elaborando i principi richiamati da protocolli e schemi di certificazione internazionali quali Gri – Global Reporting initiative, Leed, En Iso 26000, Itaca, En Iso 9004, En Iso 14004, Cam (Criteri ambientali minimi ai fini degli acquisti verdi della pubblica amministrazione).

MAKE IT SUSTAINABLE è il nuovo modello di certificazione di processo con cui ICMQ verifica che un determinato prodotto, cantiere o servizio sia realizzato, gestito ed erogato secondo i principi di sostenibilità.

I vantaggi:

- valorizza gli investimenti effettuati dall'organizzazione in coerenza alle strategie di sostenibilità;
- favorisce la partecipazione ad appalti per edifici soggetti a certificazioni di sostenibilità come ad esempio LEED, ITACA, BREEAM;
- contribuisce al miglioramento dell'immagine aziendale basandosi su dati concreti e oggettivi, applicando principi riconosciuti a livello nazionale ed internazionale;
- incrementa la trasparenza e credibilità delle politiche aziendali nell'ottica del più ampio concetto di responsabilità sociale d'impresa.

La certificazione **MAKE IT SUSTAINABLE** può essere richiesta da:

- aziende produttrici,
- imprese di costruzione,
- aziende di servizi.



Dichiarazione ambientale (EPD)

ICMQ è accreditato da **Accredia** per la verifica e convalida della **Dichiarazione ambientale di prodotto EPD** che descrive gli impatti ambientali legati alla produzione di una specifica quantità di prodotto: per esempio consumi energetici e di materie prime, produzione di rifiuti, emissioni in atmosfera e scarichi nei corpi idrici. La Dichiarazione, su base volontaria, viene predisposta a partire da una **analisi del ciclo di vita**, dalle materie prime fino allo smaltimento finale, redatta secondo le linee guida della norma **UNI EN ISO 14020** e le regole specifiche per la categoria di prodotto (Product Category Rules). La Dichiarazione viene analizzata e verificata da un organismo terzo indipendente, come ICMQ, che ne attesta la veridicità e la convalida; viene quindi pubblicata su un apposito sito internet che consente all'utilizzatore finale di confrontare le caratteristiche ambientali di prodotti simili o alternativi.

Asserzione ambientale

ICMQ effettua la convalida della **Asserzione ambientale autodichiarata** relativa alle caratteristiche di un prodotto, quale ad esempio la percentuale di riciclato contenuta in un prodotto, predisposta secondo la norma **UNI EN ISO 14021**. Uno strumento utile per il produttore in quanto gli schemi di certificazione per la sostenibilità degli edifici premiano l'utilizzo di materiali da costruzione contenente quantitativi significativi di materiale recuperato (o riciclato). ICMQ raccoglie i dati e verifica i calcoli e le procedure al fine di emettere un certificato che richiama e conferma l'asserzione del produttore, conferendo dunque maggiore autorevolezza e credibilità all'autodichiarazione. ICMQ ha inoltre realizzato un'apposita linea guida consultabile da tutte le aziende interessate ad intraprendere questo percorso.



Protocollo LEED

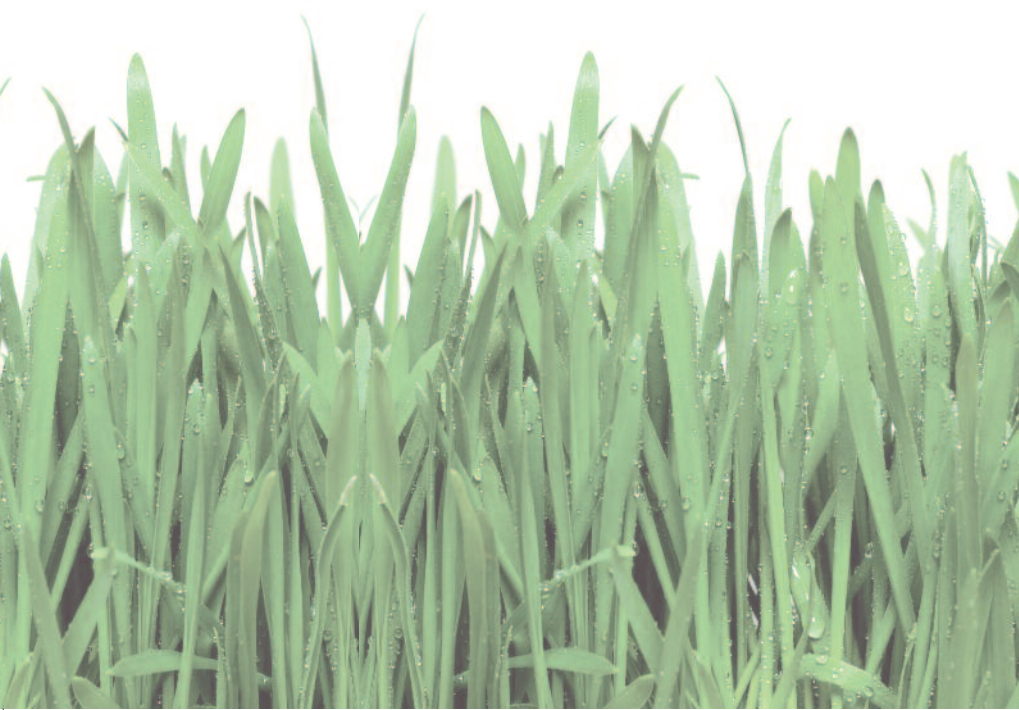


ICMQ è socio fondatore del Green Building Council (GBC) Italia, associazione nata per diffondere nel nostro Paese la **certificazione volontaria di edifici sostenibili LEED** (Leadership in Energy and Environmental Design), creata dallo US Green Building Council ed oggi diffusa nella maggior parte dei paesi nel mondo.

ICMQ offre a chi intenda realizzare un edificio certificato LEED - secondo gli standard statunitensi o le versioni italiane LEED 2009 Italia NC (Nuove costruzioni) e GBC Home, dedicata in particolare al residenziale:

- **Preliminary assessment**, un servizio utile, rapido e poco costoso per verificare la fattibilità e il punteggio conseguibile dalla certificazione di uno specifico intervento. Un valore aggiunto per la partecipazione a bandi di gara e per il committente che si appresta ad investire in un immobile nuovo o da riqualificare;
- **LEED Full Service**, un servizio tecnico e di assistenza procedurale in fase di progettazione, costruzione e gestione svolto da esperti e LEED AP (Accredited Professional), utile al richiedente committente o general contractor per perseguire la certificazione di un edificio;
- **assistenza tecnica bandi di gara**, una serie di servizi rivolti alla preparazione della documentazione necessaria per partecipare a gare che richiedono requisiti/attività LEED, alla redazione di specifiche LEED per i bandi di gara, all'assistenza in Commissione tecnica nella valutazione dei progetti presentati in sede di gara.

ICMQ ospita la sede del Chapter Lombardia, che coordina le attività dei soci lombardi.



Protocollo ITACA



ITACA, sviluppato in questi ultimi anni da ITACA - Istituto per l'innovazione e trasparenza degli appalti e la compatibilità ambientale, associazione federale delle Regioni e delle Province autonome, si configura come un insieme di protocolli di valutazione regionali caratterizzati da una metodologia e da requisiti tecnico-scientifici comuni. Questo consente una **contestualizzazione alle peculiarità territoriali**, un aspetto particolarmente importante per l'Italia, caratterizzata da profili climatici e da prassi costruttive diverse. I criteri di valutazione sono organizzati in aree tematiche: Qualità del sito, Consumo delle risorse, Carichi ambientali, Qualità ambientale indoor, Qualità del servizio. I servizi **ICMQ** comprendono la verifica delle schede di autovalutazione compilate dai progettisti, inclusa, se richiesta, la verifica del calcolo della prestazione energetica.



Arca (edifici in legno)

ARCA (ARchitettura Comfort Ambiente) è uno schema di certificazione di **edifici in legno** ideato da Trentino Sviluppo.

La qualità di un edificio ARCA viene misurata su tre categorie – Prestazioni tecniche (50%), Gestione dell'edificio (30%), Edilizia sostenibile (20%) - suddivise complessivamente in tredici diverse specifiche tecniche, ciascuna definita da una serie di requisiti da soddisfare, alcuni obbligatori e altri volontari.

ICMQ è uno dei tre organismi di terza parte indipendente che effettuano la certificazione, verificando il conseguimento dei requisiti sia nella fase di progettazione che di realizzazione dell'edificio. Parte integrante delle verifiche sono le prove sperimentali in opera per verificare le prestazioni acustiche e di permeabilità all'aria.



via G. De Castilia, 10
20124 Milano
tel. 02 7015 081
fax 02 7015 0854
e-mail: icmq@icmq.org
www.icmq.org

Sistema Edificio



Lo schema volontario Sistema Edificio valuta e certifica uno o più requisiti prestazionali di un edificio secondo procedure appositamente definite da **ICMQ** sulla base della normativa tecnica di settore e dell'esperienza maturata sul campo negli anni. Le attività di verifica svolte da ICMQ riguardano sia le **fasi di progettazione** e **di realizzazione**, sia – per edifici esistenti – la **fase di gestione** e sono documentate da Rapporti tecnici che costituiscono un supporto per il miglioramento delle scelte progettuali e per il controllo della loro realizzazione in opera.

Le attività variano a seconda del requisito da certificare, ma prevedono comunque sempre:

- la verifica della qualità progettuale;
- una serie di visite in sito finalizzate a verificare e rendicontare la conformità tra costruzione e progetto;
- l'emissione di Attestati di certificazione ICMQ che riportano la classe prestazionale raggiunta dall'immobile secondo quanto previsto da Sistema Edificio.

Per alcuni requisiti prestazionali sono inoltre realizzate misurazioni sperimentali in sito di specifici parametri.

Lo schema prevede la **certificazione energetica, acustica**, del **benessere termico**, del **benessere luminoso**, del **risparmio idrico**.



Certificazione energetica

ICMQ propone il servizio di **certificazione energetica cogente** secondo la procedura Sistema Edificio, per quei committenti di nuovi interventi edilizi che intendono la prestazione energetica quale elemento di garanzia al mercato. Il servizio di “previsione e monitoraggio” consente al committente di verificare in fase di progetto l’obiettivo di classe energetica prefissato, eventualmente migliorandolo secondo specifici suggerimenti tecnici. Il raggiungimento dell’obiettivo verrà sorvegliato durante l’intera esecuzione dei lavori, mediante i controlli svolti nelle visite ispettive in cantiere, puntualmente documentati. **ICMQ** non si sovrappone al ruolo di progettisti, direzione lavori, impresa, ma anzi fornisce loro uno strumento di supporto per monitorare l’esecuzione delle opere, individuando le varianti in grado di impattare sulla prestazione energetica obiettivo del committente.

Diagnosi energetica e audit energetico

I servizi **ICMQ** di diagnosi energetica e audit energetico sono indispensabili ai proprietari per ottimizzare i costi di gestione del proprio patrimonio immobiliare, e in particolare degli edifici caratterizzati da un maggiore dispendio energetico (terziario commerciale, centri sportivi, spazi espositivi, edifici industriali). Attraverso la **diagnosi energetica** vengono rilevati ed analizzati i reali consumi dell’edificio, al fine di stabilirne il bilancio energetico per tutti gli usi finali di energia e per tutti i vettori energetici; ciò consente di definire gli interventi per **ottimizzare il rapporto tra prestazioni e costi di gestione**. L’**audit energetico** analizza i consumi energetici di un edificio derivanti anche solo da una sua porzione, o per uno specifico uso finale dell’energia (raffrescamento, illuminazione,...), o solo per alcuni dei vettori energetici presenti. Il servizio è pertanto indirizzato a definire strategie per **ridurre i costi di gestione**.



Certificazione ambientale



ICMQ è organismo accreditato da **Accredia** per la certificazione dei **sistemi di gestione per l'ambiente** secondo la norma **UNI EN ISO 14001**.

Un sistema di gestione per l'ambiente consente ad una azienda di individuare, tenere sotto controllo e migliorare le proprie interazioni con l'ambiente, riducendone gli impatti. La UNI EN ISO 14001 descrive il circolo virtuoso da attuare affinché il miglioramento delle prestazioni ambientali sia concreto e percepito da tutte le parti interessate, riducendo la probabilità di incorrere in sanzioni e migliorando i rapporti con i clienti e con le comunità locali. La consolidata esperienza degli auditor ICMQ consente di individuare aspetti legislativi non pienamente recepiti o opportunità di miglioramento non colte appieno e di attuare un sistema di gestione per l'ambiente pienamente efficace.

Registrazione EMAS

ICMQ è accreditato da **ISPRA** (Istituto superiore per la protezione e la ricerca ambientale) per la convalida della Dichiarazione ambientale ai fini della **registrazione EMAS** (Eco management and audit system). La registrazione EMAS è una attestazione, riconosciuta a livello europeo, dell'eccellenza nel gestire al meglio le interazioni con l'ambiente. Condizione necessaria per avviare l'iter di registrazione EMAS è avere un sistema di gestione per l'ambiente conforme alla norma UNI EN ISO 14001 ed aver redatto la Dichiarazione ambientale, documento con cui una azienda descrive la propria attività con particolare riferimento agli aspetti ambientali, comunica le proprie prestazioni ed illustra i propri piani di miglioramento.

Un verificatore indipendente, come ICMQ, la esamina e la convalida; successivamente, l'azienda invia la Dichiarazione convalidata al comitato EMAS che provvede alla sua registrazione. La Dichiarazione ambientale deve essere aggiornata annualmente e anche gli aggiornamenti devono essere convalidati da un verificatore indipendente.



Certificazione sistemi per l'energia



ICMQ certifica **sistemi di gestione dell'energia** secondo la norma **UNI CEI EN ISO 50001**.

L'applicazione del sistema di gestione per l'energia parte da una diagnosi energetica in cui si analizzano in dettaglio i consumi. Sulla base delle informazioni raccolte si individuano le aree di possibile miglioramento, si eseguono valutazioni costi/benefici e si pianificano gli interventi utili. La certificazione da parte di un organismo indipendente come ICMQ consente da un lato di valutare l'efficacia di quanto messo in atto, dall'altro di dare visibilità al proprio impegno per il risparmio e il rispetto dell'ambiente.

Le aziende che già applicano un sistema di gestione per l'ambiente conforme alla UNI EN ISO 14001 possono trovare nella UNI CEI EN ISO 50001 il naturale compendio per migliorare la gestione dell'energia ed il risparmio economico conseguente. Le altre possono trarre beneficio dall'applicazione di un sistema di gestione dell'energia e valutare in seguito se mettere sotto controllo tutte le tematiche ambientali sviluppando un sistema di gestione per l'ambiente.

Emission trading

ICMQ svolge attività di verifica delle comunicazioni sulle emissioni di gas ad effetto serra (emission trading). L'applicazione del protocollo di Kyoto ha portato all'istituzione, a livello globale, del mercato dei diritti all'**emissione in atmosfera dei gas serra**.

Alle aziende che ricadono nell'applicazione della direttiva **2003/87/CE** e successive integrazioni è stato assegnato un certo quantitativo di quote; le reali emissioni di gas serra vengono monitorate e per ogni tonnellata emessa è necessario restituire una quota. Il quantitativo totale delle emissioni viene verificato e convalidato da un ente indipendente, come ICMQ, e le aziende virtuose che hanno investito nel miglioramento delle proprie prestazioni possono vendere le quote non utilizzate, ottenendo un ritorno economico dagli investimenti orientati all'ambiente.

